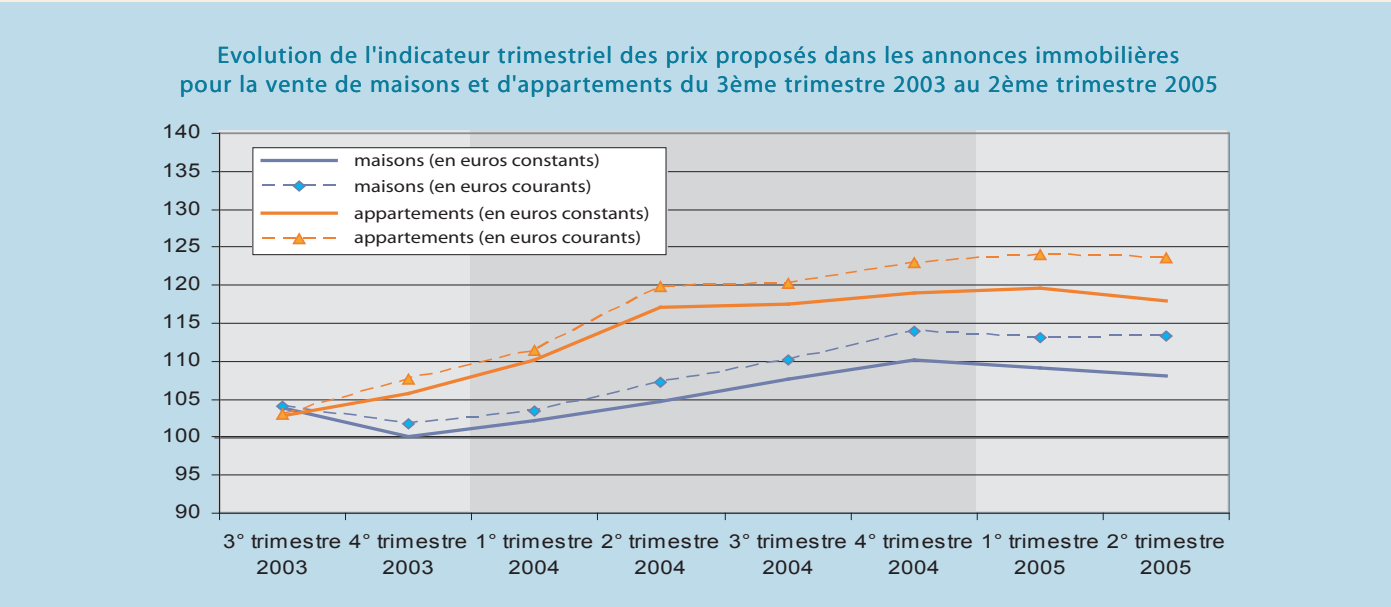


PRIX PROPOSES A LA VENTE
DANS LES ANNONCES IMMOBILIERES

Segments	Annonces enregistrées au 2ème trimestre 2005	Indicateur au 2ème trimestre 2005	Variation trimestrielle de l'indicateur	Variation annuelle de l'indicateur
Vente de maisons	4 595	108,11	↓ - 0,94 %	↑ + 3,17 %
Vente d'appartements	6 235	117,95	↓ - 1,40 %	↑ + 0,70 %

Base 100 : 2ème trimestre 2003 (avril, mai, juin)

- Au 2ème trimestre 2005, l'indicateur des prix proposés à la vente se chiffre à 108,11 points pour les maisons et à 117,95 points pour les appartements ; soit un recul respectif de - 0,94% et de - 1,40% par rapport au 1er trimestre.
- Ce recul confirme une stabilisation de l'indicateur des prix proposés pour les maisons et les appartements, après une hausse continue depuis le 3ème trimestre 2003.
- Par ailleurs, il est à noter que le nombre d'annonces enregistrées s'est fortement accru au 2ème trimestre 2005, notamment pour les appartements (+ 44%).



Nombre d'observations de l'échantillon de travail : 30 505 pour les maisons, 37 875 pour les appartements